



# WONING-ENERGIERENOVATIE OVER GRENZEN EN REGIO'S HEEN

Onestopshop-oplossingen  
voor particuliere  
woningeigenaars



This project has received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement No 649865



De verantwoordelijkheid voor de inhoud van deze publicatie ligt bij de auteurs. Het is niet noodzakelijk de mening van de Europese Unie. Noch de EASME noch de Europese Commissie is verantwoordelijk voor elk eventueel gebruik van de hierin opgenomen informatie



# ZET DE STAP

## De energierenovatie van woningen biedt enorme voordelen

**I**nvesteren in de energierenovatie van gebouwen gaat niet alleen over energiebesparing. Energie-efficiënte gebouwen zijn ook comfortabeler, gezonder, productiever en trendy. Energierenovatie verhoogt de waarde van het onroerend goed. Voor huurwoningen levert het een hogere huur op, een lager leegstandsrisico en een kortere omloopsnelheid. Hoog tijd dat de consument zich toelegt op de niet-financiële voordelen van energierenovatie. Wordt ooit de vraag

gesteld hoe snel een nieuwe badkamer zichzelf terugverdient? Dat maakt energie-efficiëntie veel aantrekkelijker, ook voor de portemonnee. We moeten een aantal goede voorbeelden belichten die huiseigenaars kunnen inspireren om tot actie over te gaan. Het is een kwestie van gezond verstand en zowel de huiseigenaar als de samenleving wint erbij. Bovendien is het goed voor het klimaat. Deze folder licht het Europese REFURB-project toe en brengt je een stap dichterbij je energierenovatie.



VIRGINIA GÓMEZ OÑATE  
PROJECT COORDINATOR



LOCAL PARTNERSHIPS AND SOLUTIONS BENEFITTING HOMEOWNERS IN EU





## KNOWHOW OVER ENERGIERENOVATIE

Met een betere woningadviseur krijg je een overzicht van de beste oplossingen en investeringen met de juiste prioriteit. Je ziet meteen de energetische en niet-energetische voordelen van de renovatie van je huis.



## DUURZAME ENERGIE-OPLOSSINGEN

REFURB maakt de consument warm voor goed energiegedrag en rendabele investeringen in duurzame energieoplossingen en -technologie. We doen een renovatievoorstel met efficiënte of allesomvattende oplossingen.



## OVERZICHT OP DE LEVERANCIERS

Als consument is het moeilijk kiezen tussen alle technische oplossingen. Daarom brengt het project het aanbod van technische oplossingen in kaart. Renovatiepakketten op maat kunnen voldoen aan de lokale vraag en ook door lokale leveranciers worden uitgevoerd.

..... ” .....

***“Goede voorbeelden kunnen eigenaars warm maken om tot actie over te gaan.”***



## WIST JE DAT?

**40%**

Gebouwen zijn goed voor 40% van het energiegebruik in de EU.

..... • .....

**80%**

Het energieverbruik in gebouwen kan tot 80% worden verlaagd.

..... • .....

**80 miljoen**

80 miljoen Europeanen wonen in ongezonde huizen. Maak jouw huis gezond.

# LOKALE ENERGIE- RENOVATIE

Laat je inspireren door de nieuwste cases en oplossingen uit heel Europa. Van kleinere particuliere woningen tot grotere energierenovatieprojecten bij huisvestingsmaatschappijen en stadsvernieuwing.

**W**ist je dat 9 van de 10 gebouwen in Europa in 2050 nog steeds in gebruik zullen zijn? We moeten dus iets ondernemen om het energieverbruik in de bestaande gebouwen te beperken. We moeten ook kijken naar inspirerende voorbeelden van grote energierenovaties om de energie in gebouwen tegen 2050 tot 50% te verlagen. Misschien ben je een jong stel met kinderen en een drukke baan en koop je je eerste huis. Dan ben je het voordeligste af als je energierenovatie opneemt in de totaalrenovatie, als een natuurlijk onderdeel van de totale verbouwingskost.

Of misschien wil je niet zo veel tijd steken in een renovatie, maar wil je toch een gezond, warm en goed geïsoleerd huis waar het hele gezin zich goed in voelt. Of je zit er als vijftigplussers iets warmer bij en hebt behoefte aan comfort, maar je wilt ook zeker zijn van de meerwaarde en je wilt de garantie dat je het huis ondanks de stijgende energieprijzen zult kunnen houden.

Hoe je thuissituatie ook is, je kunt maar beter van meet af aan stilstaan bij de mogelijkheden en de voordelen van energierenovatie.

..... ” .....

***“Energie-efficiënte gebouwen zijn comfortabeler, gezonder, productiever en trendyer.”***





# FOCUS OP EFFICIËNTIE



Biedt comfort



Maakt je huis gezonder



Bespaart geld



Verzekert de woningwaarde



Stimuleert het groene geweten



Schept banen



Spaart uitputbare energiebronnen



Verlaagt de uitstoot



# ONESTOPSHOP



Elke huiseigenaar zou makkelijk, goedkoop en efficiënt een overzicht moeten kunnen krijgen van de groene energiemogelijkheden voor zijn of haar huis. Toch is dat meestal niet het geval. Daarom is er nu de onestopshop: bekijk de mogelijkheden en oplossingen in jouw regio.

**H**et REFURB-project maakt het de woningeigenaar makkelijk om te starten met een energierenovatie. Lokale projectpartners ontwikkelen renovatiepakketten op maat van je situatie en behoeften. Die worden bepaald aan de hand van een paar eenvoudige vragen over de leeftijd en het type van je woning, je wensen inzake comfort en energiebesparing, je financiële draagkracht enzovoort. Jij zet de eerste stap via een onlinetool die REFURB ontwikkelde: [www.mijneenergiekompas.be](http://www.mijneenergiekompas.be).

Intercommunale Leiedal, bouwbedrijf Bostoën en isolatieproducent Recticel bieden oplossingen om de BEN-norm (bijna energieneutraal) te halen, met een grondige energierenovatie op maat van je huis en gezin. Aan de hand van een eenvoudig stappenplan laat het project je duidelijk zien waar de voordelen liggen en welke energie-ingrepen je als huiseigenaar het best kunt uitvoeren. Je wordt ontzorgd door een renovatiecoach, en kan beroep doen op geïntegreerde renovatieoplossingen voor muur, dak, raam, vloer en technieken.





# EEN STERK PARTNERSCHAP

REFURB overbrugt een aantal Europese landen door de kennis en technologie te delen en samen te werken ten gunste van de particuliere huiseigenaar. Vind je partnerland op [www.go-refurb.eu](http://www.go-refurb.eu) en ontdek de mogelijkheden in jouw buurt.

**R**EFURB is een consortium van 13 partners en een aantal coöperanten in een grensoverschrijdend Europees project. Het wil huiseigenaars ertoe aanzetten een stap verder te gaan met hun energierenovaties en te komen tot energieneutraliteit. In een onestopshopmodel biedt REFURB een makkelijk, goedkoop en efficiënt overzicht. Het creëert lokale partnerschappen en brengt energieoplossingen dichterbij de consument in de deelnemende landen.



## PUBLICATIES

Het REFURB-project bouwt voort op bestaande kennis over energierenovatieprojecten uit heel Europa.

Relevante publicaties vind je op [www.go-refurb.eu](http://www.go-refurb.eu)



### WIST JE DAT?

# 270€ miljard

Een grootschalige energierenovatie van de bestaande gebouwen kan jaarlijks 270 miljard besparen.\*\*

# 90%

90% van je leven breng je door in huis. Ingrijpende energierenovatie verhoogt de lichamelijke en geestelijke gezondheid, productiviteit en levenskwaliteit. \*\*

# 2 miljoen.

Een energierenovatie van de bestaande gebouwen in de EU kan 2 miljoen banen opleveren.\*\*

[www.go-refurb.eu](http://www.go-refurb.eu)



## LEES MEER OP HET WEB

Naargelang het REFURB-project evolueert, zullen meer uitgaves en publicaties op de website verschijnen.

[www.go-refurb.eu](http://www.go-refurb.eu)



**Project Manager:**  
Virginia Gómez Oñate  
Energy District Design

+32 1433 5978

[virginia.gomezonate@vito.be](mailto:virginia.gomezonate@vito.be)

VITO NV  
Boeretang 200  
2400 Mol  
Belgium

[www.go-refurb.eu](http://www.go-refurb.eu)

\*Buildings Performance Institute Europe, 2014

\*\*[www.renovate-europe.eu](http://www.renovate-europe.eu)

